

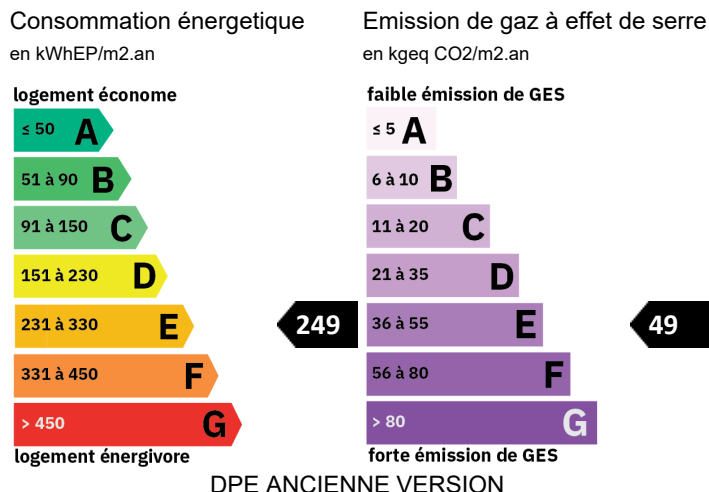
A VENDRE PROPRIETE - 200 m² env. - ST CYR - 348 000 euros

DESCRIPTION

Belle Maison De Maître du XVIII^e Siècle 200 m² sur 2 niveaux + partie indépendante de 300 m² aménageable et dépendances. Composée : une grande pièce ouverte avec cuisine équipée, salle à manger, salon. Une salle de bains, bureau. Sur une partie indépendante : Séjour, cuisine, salle de douche, chambre. Au Niveau 2 : 4 chambres, une salle de bains. Le tout sur un magnifique parc arboré de 3960 m².

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CLASSE ÉNERGIE ET CLASSE CLIMAT



IMPÔTS / TAXES / TRAVAUX

Taxe d'habitation :	977 euros/an
Taxe foncière :	1 069 euros/an
Travaux à prévoir :	Rafraîchissement

A VENDRE PROPRIETE - 200 m² env. - ST CYR - 348 000 euros

SURFACES PRINCIPALES

Habitable :	200 m² environ
Terrain :	3960 m² environ

INFORMATIONS FINANCIÈRES

Prix de vente :	348 000 euros
Honoraires à charge :	du vendeur

STATIONNEMENT

Box/garages :	1
---------------	----------

ENVIRONNEMENT / EMLACEMENT

Proche de :

- Proche centre-ville
- Proche gare
- Proche lycée

AMÉNAGEMENTS EXTÉRIEURS

Style de construction :	Bourgeoise
Construction :	Maison traditionnelle
Exposition :	Sud-ouest
Construit en :	1800
Toiture :	Tuiles
Couverture :	Tuile
Vitrage :	Double
Huisseries :	PVC / bois
Terrasses :	1
Assainissement :	Tout à l'égout

AMÉNAGEMENTS INTÉRIEURS

Pièces :	7
Chambres :	5
Cuisine :	EQUIPEE
Salles de bains :	2
Principal revêtement de sol :	Parquet
Chauffage :	INDIVIDUEL/FUEL
Eau chaude :	Ballon/Collective fioul

CONNEXION INTERNET



DSL : de 20 à 100 Mbit/s

4G Fixe : de 6 à 25 Mbit/s