



**Bourgogne Prestige**  
Immobilier

**Votre conseiller : Mario PISTOIA**

**AGENCE DE TOURNUS**

2 Place de l'Abbaye

71700 TOURNUS

Email : [mpistoia@bourgogne-prestige-immobilier.com](mailto:mpistoia@bourgogne-prestige-immobilier.com)

Tél : 03.85.20.08.08

Tél mobile : 06.51.23.16.41

[www.bourgogne-prestige-immobilier.com](http://www.bourgogne-prestige-immobilier.com)



**A VENDRE  
TERRAIN  
1415 m<sup>2</sup> env.**

**DRACY LE FORT**

**99 500 euros**

## **DESCRIPTION**

---

A DRACY-LE-FORT,

Bel emplacement pour ce terrain à bâtir non viabilisé de 1415 M<sup>2</sup> entièrement clos.

Les réseaux d'eau, d'électricité, d'assainissement, de voiries arrivent à proximité du terrain.

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : [www.georisques.gouv.fr](http://www.georisques.gouv.fr)

**BOURGOGNE PRESTIGE IMMOBILIER**

2 place de l'Abbaye 71700 TOURNUS – Tél 03.85.20.08.08 – Mail : [contact@bourgogne-prestige-immobilier.com](mailto:contact@bourgogne-prestige-immobilier.com)  
Capital 25000€ - RCS MÂCON n°820 923 084 - APE 6831Z – SIRET 820 923 084 00017 - Carte Professionnelle CPI N°7102 2016 000 009 785  
délivrée par la CCI de Saône-et-Loire  
Garantie : Galian, 89 rue de la Boétie 75008 Paris – Montant 120 000€

# A VENDRE TERRAIN - 1415 m<sup>2</sup> env. - DRACY LE FORT - 99 500 euros

---

## SURFACES PRINCIPALES

---

Habitable : **1415 m<sup>2</sup> environ**

Terrain : **1415 m<sup>2</sup> environ**

---

## INFORMATIONS FINANCIÈRES

---

Prix de vente : **99 500 euros**

Honoraires à charge : **du vendeur**

---

## ENVIRONNEMENT / EMPLACEMENT

---

Proche de :

- Proche centre-ville
- Proche école primaire

## CONNEXION INTERNET

---



Fibre : plus de 1 Gbit/s

DSL : de 2 à 10 Mbit/s

**A VENDRE TERRAIN - 1415 m<sup>2</sup> env. - DRACY LE FORT - 99 500 euros**

---

