



Bourgogne Prestige
Immobilier

Votre conseiller : Mario PISTOIA

AGENCE DE TOURNUS

2 Place de l'Abbaye

71700 TOURNUS

✉ mpistoia@bourgogne-prestige-immobilier.com

☎ 03.85.20.08.08

☎ 06.51.23.16.41

🌐 www.bourgogne-prestige-immobilier.com

— A VENDRE —

TERRAIN

1355 m² env.

PRALOGNAN LA VANOISE

900 000 €



CARACTERISTIQUES



Surface de 1355 m²



Terrain de 1355 m²

VOIR L'ANNONCE SUR NOTRE SITE INTERNET



BOURGOGNE PRESTIGE IMMOBILIER

2 place de l'Abbaye 71700 TOURNUS – Tél 03.85.20.08.08 – Mail : contact@bourgogne-prestige-immobilier.com
Capital 25000€ - RCS MÂCON n°820 923 084 - APE 6831Z – SIRET 820 923 084 00017 - Carte Professionnelle CPI N°7102 2016 000 009 785
délivrée par la CCI de Saône-et-Loire
Garantie : Galian, 89 rue de la Boétie 75008 Paris – Montant 120 000€

Descriptif

Situé dans un secteur privilégié à Pralognan la Vanoise, au calme, à proximité des pistes et non loin du centre du village, un terrain à bâtir d'une belle exposition et d'une surface de 1355 m².

Un village pittoresque, implanté dans la parc national de la Vanoise, au cœur des montagnes de Savoie. Une destination alpine recherchée pour son cadre familial et sa nature préservée.

Possibilité maximum de construction : trois chalets.

Tous les réseaux, eaux usées, eau potable et électricité arrivent en bordure du terrain.

Etude géotechnique réalisée.

Le terrain peut être divisible.

*Le prix de vente est exprimé en TTC. (TVA récupérable pour les assujettis).

Plus d'informations uniquement sur demande (Tél. 06.51.23.16.41).

Les informations sur les risques auxquels ce bien est exposé sont disponibles sur le site Géorisques : www.georisques.gouv.fr

CARACTERISTIQUES



Surface de 1355 m²



Terrain de 1355 m²

INFORMATIONS FINANCIERES

Prix de vente : **900 000 €**

Honoraires à charge : **du vendeur**