



BAREME DES HONORAIRES
« A LA CHARGE DU VENDEUR »

IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION	<u>Mandat simple</u> ➤ De 0 € à 114.300€ forfait de 8.000 € TTC ➤ De 114.301 à 799.999€ 7% TTC du prix de vente ➤ De 800.000€ à 1 299 999€ 6% TTC du prix de vente ➤ A partir de 1 300 000€ 5% TTC du prix de vente
	<u>Mandat semi-exclusif</u> ➤ De 0 € à 123.200€ forfait de 8.000 € TTC ➤ De 123.201 à 799.999€ 6,5% TTC du prix de vente ➤ De 800.000€ à 1 299 999€ 6% TTC du prix de vente ➤ A partir de 1 300 000€ 5% TTC du prix de vente
	<u>Mandat exclusif</u> ➤ De 0 € à 133.400€ forfait de 8.000 € TTC ➤ De 133.401 à 799.999€ 6% TTC du prix de vente ➤ De 800.000€ à 1 299 999€ 5,5% TTC du prix de vente ➤ A partir de 1 300 000€ 5% TTC du prix de vente
	<i>Certaines affaires peuvent faire l'objet d'une tarification particulière (garage, délégation, pluralité de mandats, ...)</i>
TERRAIN A BATIR ET AGRICOLE <u>Mandat simple - Mandat semi-exclusif- Mandat exclusif</u>	7% TTC du prix de vente (Avec un minimum de 8.000 € TTC)
AVIS DE VALEUR SIMPLE NON SUIVI D'UN MANDAT DE VENTE	➤ Moins de 150 m2 200 € TTC ➤ De 150 m2 à 300 m2 300 € TTC ➤ Plus de 300 m2 400 € TTC <u>Si suivi d'un mandat de vente l'avis de valeur est offert.</u>
AVIS DE VALEUR COMPLET ELABORATION D'UN RAPPORT	Suivant Travail à effectuer (Avec une base de 60 € TTC de l'heure)

Les honoraires de l'agence sont à la charge du Vendeur avec TVA incluse au taux en vigueur et sont calculés en fonction du montant de la transaction et du type de mandat (simple, semi-exclusif, exclusif).*

**Exceptionnellement et selon ce même barème, certains mandats peuvent faire l'objet de frais d'agence à charge de l'Acquéreur avec TVA avec TVA incluse au taux en vigueur.*