



**BAREME DES HONORAIRES**  
**« A LA CHARGE DU VENDEUR »**

<p align="center"><b>IMMEUBLE A USAGE D'HABITATION</b></p>	<p><b><u>Mandat simple</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ De 0 € à 114.300 €            <b>forfait de 8.000 € TTC</b></li> <li>➤ De 114.301 € à 799.999 €   <b>7% TTC du prix de vente</b></li> <li>➤ De 800.000 € à 1 299 999 € <b>6% TTC du prix de vente</b></li> <li>➤ A partir de 1 300 000 €      <b>5% TTC du prix de vente</b></li> </ul> <p><b><u>Mandat semi-exclusif</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ De 0 € à 123.200 €            <b>forfait de 8.000 € TTC</b></li> <li>➤ De 123.201 € à 799.999 €   <b>6,5% TTC du prix de vente</b></li> <li>➤ De 800.000 € à 1 299 999 € <b>6% TTC du prix de vente</b></li> <li>➤ A partir de 1 300 000 €      <b>5% TTC du prix de vente</b></li> </ul> <p><b><u>Mandat exclusif</u></b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>➤ De 0 € à 133.400 €            <b>forfait de 8.000 € TTC</b></li> <li>➤ De 133.401 € à 799.999 €   <b>6% TTC du prix de vente</b></li> <li>➤ De 800.000 € à 1 299 999 € <b>5,5% TTC du prix de vente</b></li> <li>➤ A partir de 1 300 000 €      <b>5% TTC du prix de vente</b></li> </ul> <p><i><b>Certaines affaires peuvent faire l'objet d'une tarification particulière (garage, délégation, pluralité de mandats, ...)</b></i></p>
<p><b>TERRAIN A BATIR ET AGRICOLE</b> <b><u>Mandat simple - Mandat semi-exclusif- Mandat exclusif</u></b></p>	<p><b>7% TTC du prix de vente</b> <b>(Avec un minimum de 8.000 € TTC)</b></p>
<p><b>AVIS DE VALEUR SIMPLE NON SUIVI D'UN MANDAT DE VENTE</b></p>	<ul style="list-style-type: none"> <li>➤ Moins de 150 m2            200 € TTC</li> <li>➤ De 150 m2 à 300 m2      300 € TTC</li> <li>➤ Plus de 300 m2            400 € TTC</li> </ul> <p><b><u>Si suivi d'un mandat de vente l'avis de valeur est offert.</u></b></p>
<p><b>AVIS DE VALEUR COMPLET ELABORATION D'UN RAPPORT</b></p>	<p>Suivant travail à effectuer (Avec une base de 60 € TTC de l'heure)</p>

*Les honoraires de l'agence sont à la charge du Vendeur\* avec TVA incluse au taux en vigueur et sont calculés en fonction du montant de la transaction et du type de mandat (simple, semi-exclusif, exclusif).*

*\*Exceptionnellement et selon ce même barème, certains mandats peuvent faire l'objet de frais d'agence à charge de l'Acquéreur avec TVA incluse au taux en vigueur.*